

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566



โครงการ โรงแรม ซูการ์ มารีนา รีสอร์ท นอดิคล
(ชื่อเดิม โรงแรม ภูลิ รีสอร์ท)

ตั้งอยู่เลขที่ 2/4 ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ
บริษัท ภูสุลิ จำกัด



จัดทำโดย

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK NATURE TAURUS CO.,LTD

เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566



โครงการ โรงแรม ซูการ์ มารีนา รีสอร์ท นอดิคัล
(ชื่อเดิม โรงแรม ภูลิ รีสอร์ท)

ตั้งอยู่เลขที่ 2/4 ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ
บริษัท ภูสุลิ จำกัด



จัดทำโดย

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK NATURE TAURUS CO.,LTD

เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

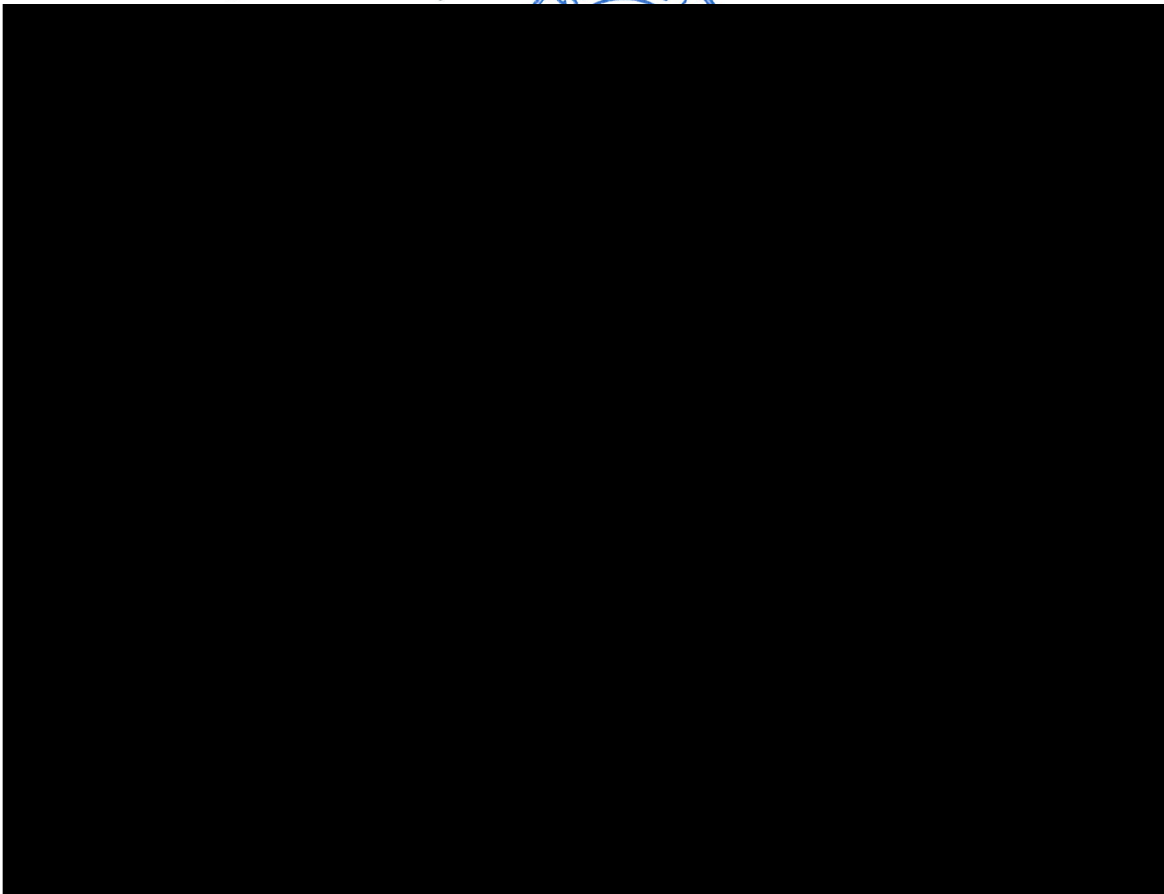
59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

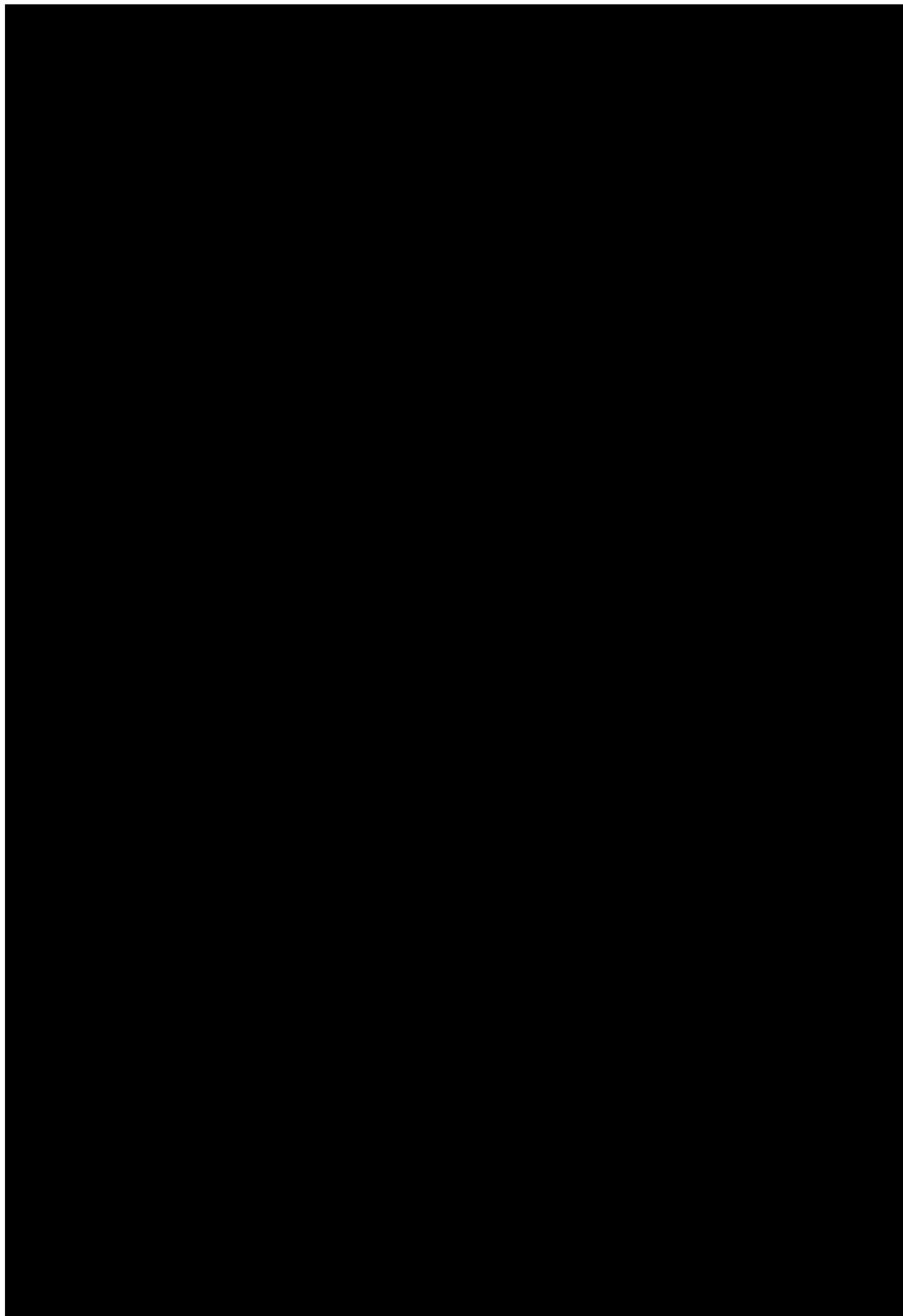
หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ บริษัท ภูสุลี จำกัด
วันที่ 2 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า บริษัท ภูสุลี จำกัด โดยนายสุเชลิมพร ประมวญโรจน์ กรรมการบริษัท ขอทำหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้เพื่อมอบอำนาจให้ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้รับมอบอำนาจในการดำเนินการทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ชูการ์ มาร์รีน่า รีสอร์ท นอดิคล

การใดที่ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (ผู้รับมอบอำนาจ) ได้กระทำไปตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้แล้ว ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบโดยถือเสมือนว่าข้าพเจ้าเป็นผู้กระทำเองทั้งสิ้น จนกว่าจะมีหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อผู้มอบอำนาจไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน





the 1990s, the number of people in the UK who are employed in the public sector has increased by 1.5 million, from 2.5 million in 1980 to 4 million in 1998. The public sector has become a major employer in the UK, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

the 1990s, the number of people in the world who are undernourished has increased from 600 million to 800 million (FAO 1996).

There are a number of reasons why the world's population is becoming more undernourished. One of the main reasons is that the world's population is growing very rapidly. In 1990, the world's population was 5.3 billion. By 2000, it was 6.1 billion. By 2010, it is expected to be 7.1 billion (UN 1998).

Another reason why the world's population is becoming more undernourished is that the world's food production is not keeping pace with the world's population growth. In 1990, the world produced 2.1 billion tonnes of food. By 2000, it was 2.4 billion tonnes. By 2010, it is expected to be 2.7 billion tonnes (FAO 1996).

There are a number of reasons why the world's food production is not keeping pace with the world's population growth. One of the main reasons is that the world's agricultural land is being used less efficiently. In 1990, the world used 1.1 billion hectares of agricultural land. By 2000, it was 1.2 billion hectares. By 2010, it is expected to be 1.3 billion hectares (FAO 1996).

Another reason why the world's food production is not keeping pace with the world's population growth is that the world's agricultural land is being used less sustainably. In 1990, the world used 1.1 billion hectares of agricultural land. By 2000, it was 1.2 billion hectares. By 2010, it is expected to be 1.3 billion hectares (FAO 1996).

There are a number of reasons why the world's agricultural land is being used less sustainably. One of the main reasons is that the world's agricultural land is being used less efficiently. In 1990, the world used 1.1 billion hectares of agricultural land. By 2000, it was 1.2 billion hectares. By 2010, it is expected to be 1.3 billion hectares (FAO 1996).

Another reason why the world's agricultural land is being used less sustainably is that the world's agricultural land is being used less efficiently. In 1990, the world used 1.1 billion hectares of agricultural land. By 2000, it was 1.2 billion hectares. By 2010, it is expected to be 1.3 billion hectares (FAO 1996).

There are a number of reasons why the world's agricultural land is being used less efficiently. One of the main reasons is that the world's agricultural land is being used less efficiently. In 1990, the world used 1.1 billion hectares of agricultural land. By 2000, it was 1.2 billion hectares. By 2010, it is expected to be 1.3 billion hectares (FAO 1996).

Another reason why the world's agricultural land is being used less efficiently is that the world's agricultural land is being used less efficiently. In 1990, the world used 1.1 billion hectares of agricultural land. By 2000, it was 1.2 billion hectares. By 2010, it is expected to be 1.3 billion hectares (FAO 1996).

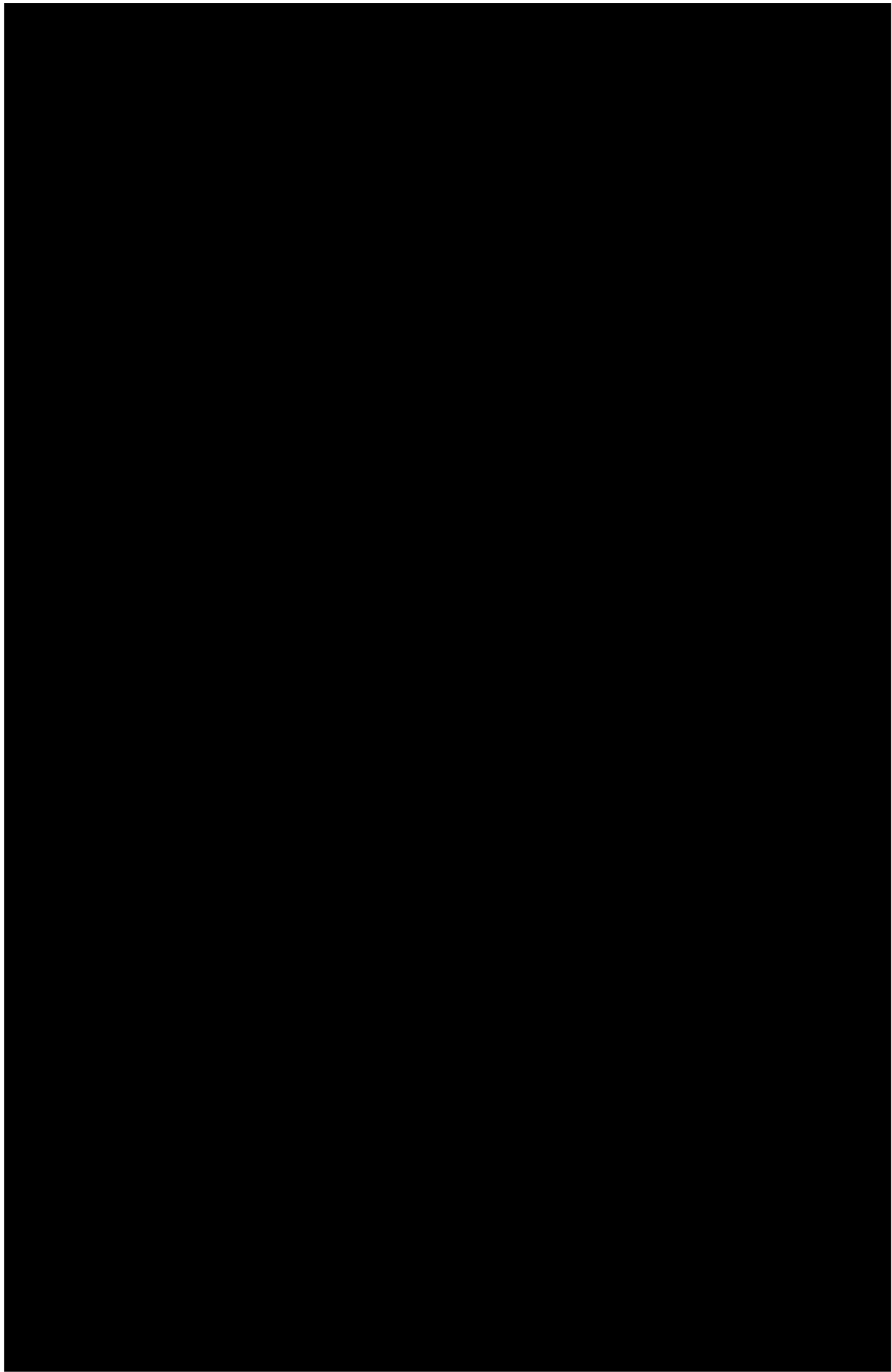
There are a number of reasons why the world's agricultural land is being used less efficiently. One of the main reasons is that the world's agricultural land is being used less efficiently. In 1990, the world used 1.1 billion hectares of agricultural land. By 2000, it was 1.2 billion hectares. By 2010, it is expected to be 1.3 billion hectares (FAO 1996).

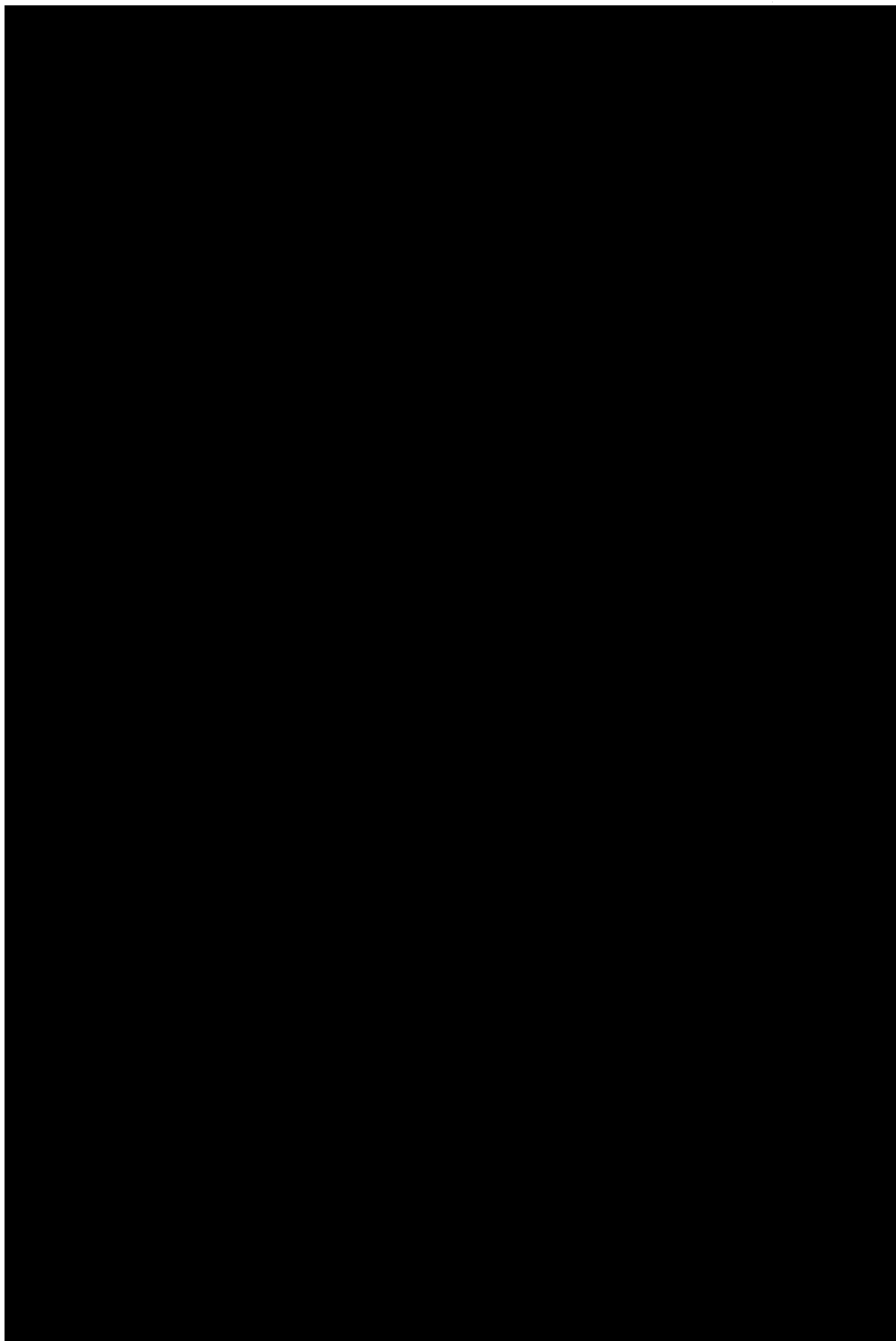
Another reason why the world's agricultural land is being used less efficiently is that the world's agricultural land is being used less efficiently. In 1990, the world used 1.1 billion hectares of agricultural land. By 2000, it was 1.2 billion hectares. By 2010, it is expected to be 1.3 billion hectares (FAO 1996).

There are a number of reasons why the world's agricultural land is being used less efficiently. One of the main reasons is that the world's agricultural land is being used less efficiently. In 1990, the world used 1.1 billion hectares of agricultural land. By 2000, it was 1.2 billion hectares. By 2010, it is expected to be 1.3 billion hectares (FAO 1996).

Another reason why the world's agricultural land is being used less efficiently is that the world's agricultural land is being used less efficiently. In 1990, the world used 1.1 billion hectares of agricultural land. By 2000, it was 1.2 billion hectares. By 2010, it is expected to be 1.3 billion hectares (FAO 1996).

[The following text is a dense, continuous block of illegible characters and symbols, likely representing a corrupted or redacted document. It contains no discernible words or structure.]





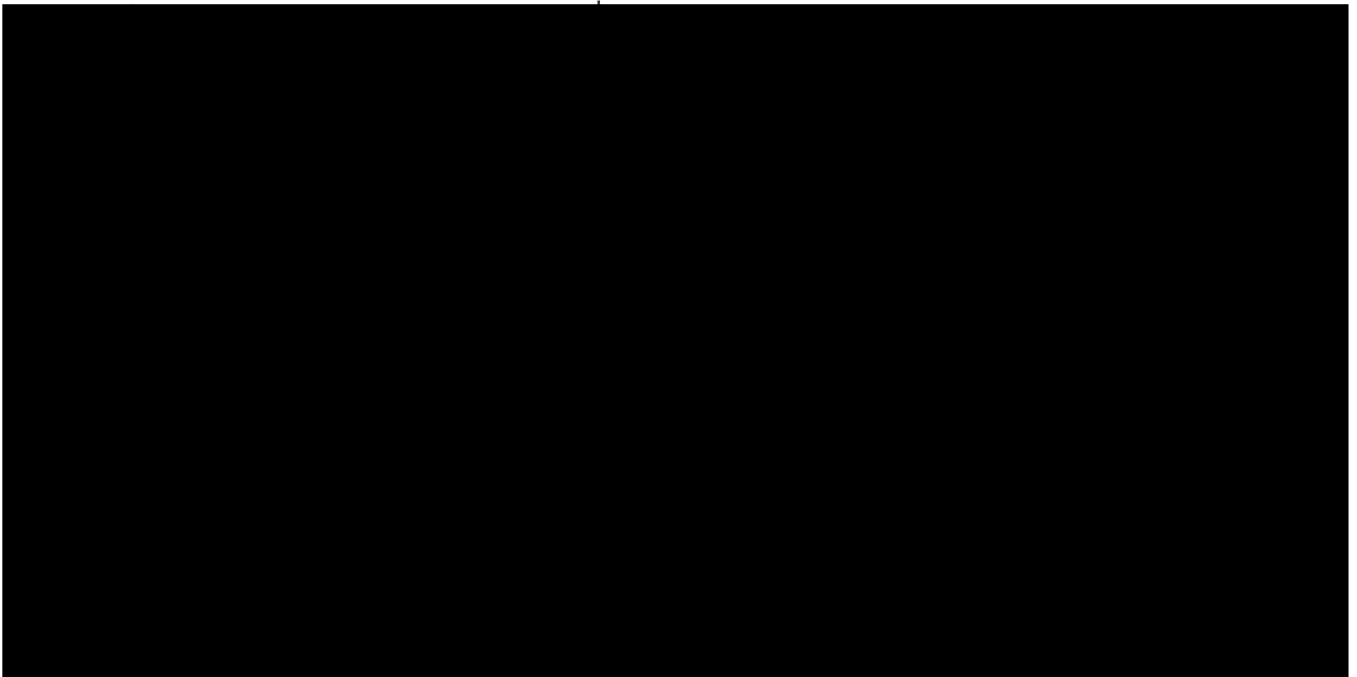
หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีนา รีสอร์ท นอดิคล

วันที่ 2 เดือน มกราคม พ.ศ.2567

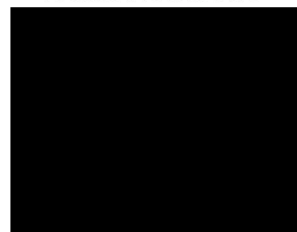
หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีนา รีสอร์ท นอดิคล เลขที่ 2/4 ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ภูเก็ต จำกัด ฉบับประจำเดือน

- ☐ มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566
- ☒ กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566
- ☐ อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้



ขอแสดงความนับถือ



บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท นอดิศา

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูปภาพ	ค
สารบัญตาราง	ง
บทที่ 1 บทนำ	1
กิจกรรมในโครงการ 1. การใช้น้ำ	5
กิจกรรมในโครงการ 2 การจัดการน้ำเสีย	5
กิจกรรมในโครงการ 3. การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม	6
กิจกรรมในโครงการ 4. การจัดการมูลฝอย	6
กิจกรรมในโครงการ 5. ไฟฟ้า	7
กิจกรรมในโครงการ 6. การป้องกันอัคคีภัย	7
กิจกรรมในโครงการ 7. การระบายอากาศ	9
กิจกรรมในโครงการ 8. การรักษาความปลอดภัย	9
กิจกรรมในโครงการ 9. การจัดการภูมิสถาปัตยกรรมและพื้นที่สีเขียวของโครงการ	9
กิจกรรมในโครงการ 10. การคมนาคมขนส่ง	10
กิจกรรมในโครงการ 11. การจัดการสระว่ายน้ำ	10
ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	10
แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	12
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	14
2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	15
2.2 ผลการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	26
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	39
3.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	40
3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	40
3.3 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม	48
บทที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม	50
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	51
4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	51

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ชูการ์ มาร์ينا รีสอร์ท นอติคัล

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566

สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง

หน้า

เอกสารแนบ

- เอกสารแนบที่ 1. เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ
- เอกสารแนบที่ 2. มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
- เอกสารแนบที่ 3. หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ
- เอกสารแนบที่ 4. ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึกทส.1/2
- เอกสารแนบที่ 5. ใบเสร็จการใช้ไฟฟ้า
- เอกสารแนบที่ 6. ใบเสนอราคาฉีดพ่นแมลง
- เอกสารแนบที่ 7. บันทึกการตรวจสอบสระว่ายน้ำ
- เอกสารแนบที่ 8. ข้อปฏิบัติตนเองเมื่อเกิดภัยพิบัติ
- เอกสารแนบที่ 9. รายงานการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
- เอกสารแนบที่ 10. แผนอพยพกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน
- เอกสารแนบที่ 11. รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิง
- เอกสารแนบที่ 12. รายงานการตรวจสอบสุขภัณฑ์
- เอกสารแนบที่ 13. ใบเสร็จการซื้อน้ำ

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีนา รีสอร์ท นอดิศา (Top View)	3
รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีนา รีสอร์ท นอดิศา	4
รูปภาพที่ 1.3 การใช้พื้นที่ของโครงการ	11
รูปภาพที่ 2.1 คนสวน และพื้นที่สีเขียว	31
รูปภาพที่ 2.2 ป้ายดับเครื่องยนต์	31
รูปภาพที่ 2.3 ป้ายรณรงค์ใช้น้ำ/ไฟฟ้า	31
รูปภาพที่ 2.4 การตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์	32
รูปภาพที่ 2.5 การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย	32
รูปภาพที่ 2.6 ป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	32
รูปภาพที่ 2.7 หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน	32
รูปภาพที่ 2.8 พื้นที่จอดรถ	33
รูปภาพที่ 2.9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	33
รูปภาพที่ 2.10 เจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลตรวจสอบการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย	33
รูปภาพที่ 2.11 การขุดลอกตะกอนในท่อน้ำ	33
รูปภาพที่ 2.12 ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	33
รูปภาพที่ 2.13 พนักงานรวบรวมมูลฝอย	34
รูปภาพที่ 2.14 ป้ายคัดแยกมูลฝอย	34
รูปภาพที่ 2.15 ป้ายจุดรวมพล	34
รูปภาพที่ 2.16 กล้องโทรทัศน์วงจรปิด	34
รูปภาพที่ 2.17 ระบบบำบัดน้ำเสีย	34
รูปภาพที่ 2.18 บ่อหน่วงน้ำ	34
รูปภาพที่ 2.19 หม้อแปลงไฟฟ้า	34
รูปภาพที่ 2.20 หลอดไฟ LED	35
รูปภาพที่ 2.21 การฉีดพ่นแมลง	35
รูปภาพที่ 2.22 ป้ายข้อปฏิบัติตนเองเมื่อเกิดแผ่นดินไหว	35
รูปภาพที่ 2.23 ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	35
รูปภาพที่ 2.24 ป้ายลูกศรเข้า-ออก โครงการ	35
รูปภาพที่ 2.25 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	36
รูปภาพที่ 2.26 อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย	36
รูปภาพที่ 2.27 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดโดยรอบสระว่ายน้ำ	37
รูปภาพที่ 2.28 แผนผังเส้นทางอพยพหนีภัย	37
รูปภาพที่ 2.29 แนวกำแพงกันดิน	37
รูปภาพที่ 2.30 จุดพักขยะรวม	37
รูปภาพที่ 2.31 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดจุดพักมูลฝอยรวม	38
รูปภาพที่ 2.32 สระว่ายน้ำ	38
รูปภาพที่ 2.33 ป้ายระดับความลึก	38
รูปภาพที่ 2.34 ห่วงช่วยชีวิต	38
รูปภาพที่ 2.35 การฝึกซ้อมอัคคีภัย	38
รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ	41

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท นอดิคล

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 1.1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท นอดิคล	12
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	15
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	26
ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	40
ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด	42

บทสรุปผู้บริหาร

1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มาร์นา รีสอร์ท นอดิคล ของบริษัท ภูสุลิจ จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรทางกายภาพ (ลักษณะภูมิประเทศ, ทรัพยากรดิน, คุณภาพอากาศ, เสียงและความสั่นสะเทือน) ด้านทรัพยากรชีวภาพ (นิเวศวิทยาทางบก, นิเวศวิทยาทางน้ำ) ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การใช้ที่ดิน, การคมนาคม, การระบายน้ำ, การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล, การจัดการมูลฝอย, ไฟฟ้า, การป้องกันอัคคีภัย, การระบายอากาศ) ด้านคุณภาพชีวิต (สังคมและเศรษฐกิจ, ความความคิดเห็นของประชาชนต่อผลกระทบจากโครงการ, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, ทัศนียภาพ) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่างๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

1.1 ทรัพยากรทางกายภาพ

1. ลักษณะภูมิประเทศ

- (1) โครงการได้จัดพื้นที่ว่างภายในโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียว เพื่อดูดซับน้ำ และยึดเกาะหน้าดิน เพื่อช่วยลดการพังทลายของหน้าดิน
- (2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว รวมทั้งสวนหย่อม ให้มีสภาพสวยงาม

2. ทรัพยากรดิน

- (1) โครงการได้จัดพื้นที่ว่างภายในโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียว เพื่อดูดซับน้ำ และยึดเกาะหน้าดิน เพื่อช่วยลดการพังทลายของหน้าดิน
- (2) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยป้องกันการพังทลายของแนวดิน

1.2 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การคมนาคมขนส่ง

- (1) โครงการได้จัดให้ติดตั้งป้ายลูกศรทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ระบบการจราจรปลอดภัย พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก
- (2) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นเนินเขา ซึ่งไม่สามารถจอดรถได้ พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรา เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด
- (3) บริเวณเส้นทางการจราจรภายในโครงการมีไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอต่อการสัญจร พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เข้าพักอาศัย
- (4) โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายนอกอาคาร ซึ่งเพียงพอต่อผู้เข้าพักอาศัย
- (5) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราความปลอดภัย พร้อมทั้งอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยตลอด 24 ชม.
- (6) โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. บริเวณพื้นที่จราจร ภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถขณะเข้าสู่โรงแรม
- (7) โครงการไม่ได้ติดตั้งสัญญาณไฟจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ แต่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก

2. การใช้น้ำ

- (1) โครงการได้ติดตั้งป้ายรณรงค์ร่วมกันประหยัดน้ำ ไว้บริเวณเครื่องสุขภัณฑ์ใช้น้ำ
- (2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยตรวจสอบการจ่ายน้ำ และเส้นท่อน้ำให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ

3. การระบายน้ำ

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบระบายน้ำมีประสิทธิภาพในการทำงานตลอดเวลา

4. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

- (1) น้ำเสียจากทุกกิจกรรมภายในโครงการ ได้รวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำไปบำบัด โดยมีการควบคุมคุณภาพให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งประเภท ข ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- (2) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพการบำบัด เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งประเภท ข ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- (3) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ แต่ยังไม่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2) อีกทั้งมีการจัดจ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

5. การจัดการมูลฝอย

- (1) โครงการได้จัดให้ห้องพักทุกห้องภายในโครงการมีถังรองรับมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเป็นผู้รวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำ มัดปากถุงเรียบร้อยก่อนนำไปพักบริเวณจุดพักรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยขนย้ายมูลฝอย เป็นประจำทุกวัน โดยทางโครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชน ดำเนินการ
- (2) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดทำความสะอาดจุดพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถเก็บขนย้ายมูลฝอยเอกชนเข้ามาดำเนินการ
- (3) โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ ถ้าพบชำรุดเสียหาย ดำเนินการเปลี่ยนชุดใหม่เข้าแทนทันที
- (4) โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคัดแยกมูลฝอยตรงแหล่งเก็บมูลฝอยทุกครั้ง ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงเรียบร้อยก่อนนำไปพักบริเวณจุดพักรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยขนย้ายมูลฝอย เป็นประจำทุกวัน

6. การป้องกันอัคคีภัย

- (1) โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยให้พร้อมใช้งาน เป็นประจำทุกเดือน เดือน รวมทั้งมีการฝึกอบรมในเรื่องของการระงับอัคคีภัยอพยพหนีไฟ และการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยให้กับผู้พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการ เป็นประจำทุก 1 ปี โดยมีแผนการฝึกซ้อมเมื่อวันที่ 4 กันยายน 2566
- (2) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราความปลอดภัย พร้อมทั้งอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ
- (3) โครงการได้ติดตั้งป้ายวิธีการใช้ถังดับเพลิงชนิดมือถือไว้บริเวณจุดติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุด ซึ่งสามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน

7. การระบายอากาศ

- (1) โครงการได้ต้นไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินไว้โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยลดความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร อีกทั้งเพื่อดูดซับน้ำ และยึดเกาะหน้าดิน เพื่อช่วยลดการพังทลายของหน้าดิน

1.3 คุณภาพชีวิต

1. ความคิดเห็นของประชาชนต่อผลกระทบจากโครงการ

- (1) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับข้อมูลความคิดเห็นของผู้เข้าพักอาศัย รวมทั้งชาวบ้านที่อาศัยอยู่บริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปกำหนดมาตรการในการแก้ไขปัญหา เพื่อให้สอดคล้องต่อความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) โครงการได้ติดตั้งระบบโทรศัพท์วงจรปิด ไว้โดยรอบโครงการ อาทิเช่น บริเวณพื้นที่จอดรถ บริเวณทางเดินภายในตัวอาคาร เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้เข้าพักอาศัย รวมทั้งได้จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลไว้รองรับหากผู้เข้าพักอาศัยได้รับอุบัติเหตุ แต่หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง ทางโครงการเร่งดำเนินการประสานงานส่งโรงพยาบาลโดยด่วนที่สุด

3. ทัศนียภาพ

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว รวมทั้งสวนหย่อม ให้มีทัศนียภาพสวยงาม
- (2) โครงการได้ใช้สีอาคารและตัวอาคารกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม

2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ซูการ์ มาร์ينا รีสอร์ท นอดิคล ของบริษัท ภูสูลิ จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์, คุณภาพชีวิต, รายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 สามารถสรุปได้ดังนี้

2.1 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การคมนาคม

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

2. การใช้น้ำ

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบการชำรุดเสียหาย เร่งดำเนินการแก้ไขในทันที

3. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการได้จัดจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำเสียรวมของโครงการ ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Method หรือตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย

4. การจัดการมูลฝอย

โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ ถ้าพบชำรุดเสียหาย ดำเนินการเปลี่ยนชุดใหม่เข้าแทนทันที พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคัดแยกมูลฝอยตรงแหล่งเก็บมูลฝอยทุกครั้ง ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงเรียบร้อยก่อนนำไปทิ้งบริเวณจุดพักรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยขนย้ายมูลฝอย เป็นประจำทุกวัน